

بسمه تعالی

دانشگاه هنر در نظر دارد برای تأمین مسکن اعضای هیأت علمی، نسبت به شرکت در مزایده اداره کل راه و شهرسازی استان برای ساخت پروژه مسکونی گل نرگس، واقع در خیابان صفا، روبروی بیمارستان الزهراء در محدوده تقریبی مشخص شده اقدام نماید. از همه اعضای محترم هیأت علمی دانشگاه، که تمایل به سرمایه گذاری در این پروژه دارند خواهشمند است تا روز چهارشنبه، مورخ ۹۷/۲/۱۲ نسبت به ثبت نام خود اقدام نمایند و مقدار پرداخت اولیه عضویت به مبلغ ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال، تا تاریخ شنبه، مورخ ۹۷/۲/۱۶ به حساب دانشگاه واریز گردد. برای اعلام عضویت از طریق کارتابل به آقای احمدی کارشناس امور رفاهی اطلاع رسانی شود. شماره تماس: ۰۹۱۳۲۰۳۶۳۸۶

- نقشه موقعیت تقریبی پروژه



اطلاعات بنا	سطح زمین با ۱۰۰ اشغال: ۹۳۸ متر	تعداد طبقات: ۵ طبقه روی پیلوت	تعداد واحد: ۳۰	متراژ مفید: ۱۱۰-۱۲۰ متر
هزینه ها	قیمت کل زمین بدون هزینه های آماده سازی: ۴۰,۰۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	قیمت هر متر مربع زمین: ۴۲,۶۵۰,۰۰۰ ریال	قیمت زمین برای هر عضو: ۱,۳۳۴,۰۰۰,۰۰۰ ریال	میانگین قیمت ساخت برای هر متر مربع آپارتمان: ۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال قیمت تقریبی مجوزهای ساخت و انشعابات برای هر متر مربع آپارتمان: ۳,۰۰۰,۰۰۰ ریال
نحوه پرداخت	۹۷/۲/۱۵: ثبت نام اولیه و شرکت در مزایده: ۱۰۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۷/۳/۳۰: خرید زمین و تهیه پروانه ساخت ۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۷/۵/۳۰: خرید زمین و تهیه پروانه ساخت ۴۱۰,۰۰۰,۰۰۰ ریال	۹۷/۷/۳۰: خرید زمین و تهیه پروانه ساخت ۴۱,۴۰۰,۰۰۰ ریال
	مدت زمان ساخت: ۲۴ ماه می باشد.	مدت زمان پیش بینی شده ساخت: ۲۴ ماه می باشد.		

- موارد قابل توجه

- ۱- قیمت زمین قطعی می باشد و مطابق با زمان های تعیین شده دریافت خواهد شد. هزینه برآورد شده ساخت تقریبی می باشد و با توجه به شرایط زمانی و قیمت مصالح تغییر می کند.
- ۲- مدت زمان ساخت، بستگی به پرداخت به موقع همکاران دارد، بنابراین خواهشمند است در صورتی نسبت به ثبت نام اقدام نمایید که اقساط به موقع پرداخت شود، در غیر اینصورت پروژه طولانی خواهد شد و ممکن است باعث افزایش قیمت تمام شده واحد مسکونی گردد.
- ۳- تسهیلات و نحوه پرداخت آن پس از خرید زمین پیگیری و اطلاع رسانی خواهد شد.